



Tjänsteskrivelse

Datum

2026-03-18

Vår referens

Agnes Ericsson

Utredare

agnes.ericsson@malmo.se

Motion Anton Sauer (C) och Martin Molin (C) - Inför Malmömetern - för ett mer levande gatuliv STK-2025-997

Sammanfattning

Anton Sauer (C) och Martin Molin (C) har inkommit med en motion som föreslår att Malmö ska införa en så kallad Malmömeter vilket innebär att alla verksamheter i bottenplan, som caféer, restauranger, butiker och liknande, får rätt att använda en meter av trottoaren närmast sin fasad för enklare möblering eller utsmyckning utan krav på särskilt tillstånd eller avgift. Malmömetern ska endast gälla trottoarer som är minst tre meter breda.

Motionen har skickats på internremiss till tekniska nämnden, stadsbyggnadsnämnden, miljönämnden och arbetsmarknads- och socialnämnden. Tekniska nämnden yrkar avslag, stadsbyggnadsnämnden yttrar sig utan eget ställningstagande och arbetsmarknads- och socialnämnden ser inte att en förändring enligt motionärernas förslag kommer medföra några konsekvenser utifrån nämndens ansvarsområden. Miljönämnden avstår ifrån att yttra sig.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion av Anton Sauer (C) och Martin Molin (C) om att införa Malmömetern – för ett mer levande gatuliv.

Beslutsunderlag

- Motion Anton Sauer (C) och Martin Molin (C) - Inför Malmömetern - för ett mer levande gatuliv
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250925 § 274
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 251023 § 313
- Remissvar arbetsmarknads- och socialnämnden



- Tekniska nämnden beslut 251021 § 243 muntlig reservation (M)
- Remissvar tekniska nämnden
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260330 Motion Anton Sauer (C) och Martin Molin (C) - Inför Malmömetern - för ett mer levande gatuliv
- Miljönämnden avstår från att yttra sig

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-03-30

Kommunstyrelsen 2026-05-06

Kommunfullmäktige 2026-05-28

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Arbetsmarknads- och socialnämnden

Miljönämnden

Stadskontoret, omvärld och näringsliv

Stadskontorets handläggare

Ärendet

Anton Sauer (C) och Martin Molin (C) har inkommit med en motion som föreslår att Malmö ska införa en så kallad Malmömeter. Förslaget innebär att verksamheter i bottenplan, såsom caféer, restauranger och butiker, ska få rätt att använda en meter av trottoaren närmast sin fasad för enklare möblering eller utsmyckning utan särskilt tillstånd eller avgift. Motionärerna anger att det till exempel kan handla om att ställa ut bord och stolar, en blomsteruppsättning eller varor. Förslaget ska gälla under förutsättning att trottoaren är minst tre meter bred. I motionen framförs det att fastighets- och gatukontoret anser att en gångbana bör vara minst två meter bred ur tillgänglighetssynpunkt vilket enligt motionärerna innebär att trottoarer som är tre meter eller bredare har utrymme att avsätta en meter närmast fasaden utan att tillgängligheten äventyras. Det är idag möjligt att nyttja upp till 60 centimeter från fasad avgiftsfritt för enklare möblering vid uteservering eller varuexponering utan att söka tillstånd.

Motionärerna föreslår kommunfullmäktige att ge tekniska nämnden i uppdrag att införa en generell riktlinje där verksamheter i bottenplan har rätt att utan särskilt tillstånd eller avgift nyttja en meter av trottoaren närmast sin fasad, under förutsättning att gångbanan är minst tre meter bred.



Internremiss

Motionen har skickats på internremiss till tekniska nämnden, stadsbyggnadsnämnden, miljönämnden och arbetsmarknads- och socialnämnden. Miljönämnden avstår ifrån att yttra sig.

Tekniska nämnden

Vid tekniska nämnden handläggning framfördes muntlig reservation från (M).

Tekniska nämnden uppger att Malmö stad sedan flera år tillbaka har etablerade principer för avgiftsfri användning av trottoaryta på allmän platsmark i anslutning till verksamheter. Undantag från avgift är reglerat i taxa på offentlig plats. Enligt tekniska nämnden är det redan i dag tillåtet att nyttja upp till 60 centimeter från fasad avgiftsfritt för enklare möblering vid uteservering eller varuexponering i syfte att stimulera förutsättningarna för ett levande gaturum. För att använda allmänna platser krävs dock tillstånd enligt Ordningslagen.

Nämnden anger att måttet 60 centimeter är valt utifrån praktiska och funktionella förutsättningar och motsvarar standardmåttet för ett serveringsbord med två stolar placerade mittemot varandra, vilket enligt nämnden utgör en vanlig och fungerande lösning för många verksamheter. Nämnden uppger vidare att en utökning till en meter till exempel inte skulle möjliggöra ytterligare bord eller stolar på ett ändamålsenligt sätt.

Tekniska nämnden anger också att uteserveringar och varuskyltningar ska utformas så att de passar in i stadsmiljön. Vid upplåtelse av offentlig plats görs alltid en bedömning av platsens lämplighet utifrån bedömningskriterier som god framkomlighet för fotgängare, tillgänglighet för personer med varierad funktionsförmåga, trafik, godstransporter, räddningstjänst och trafiksäkerhet.

Tekniska nämnden framhåller vidare att oavsett om det råder avgiftsfrihet eller inte krävs polistillstånd enligt ordningslagen 3 kap. 1§ för att ställa upp föremål på allmän platsmark och kommunen har inte befogenhet att besluta om att avskaffa tillståndsplikten. Det innebär att motionens förslag inte kan genomföras avseende den delen. Tekniska nämnden bedömer därför att nuvarande ordning, som är väl avvägd och redan tillgodoser verksamheternas behov, ska kvarstå och föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsnämnden framhåller att nämnden inte har rådighet över allmän plats och att frågor om upplåtelse av allmän plats i huvudsak är en fråga för tekniska nämnden.

För åtgärder som kräver bygglov gäller plan och bygglagen och dessa måste även fortsättningsvis prövas enligt gällande lagstiftning. Nämnden anger exempel på bygglovspliktiga åtgärder på eller i anslutning till fasad, såsom fasadändringar som



väsentligt ändrar byggnadens yttre. Stadsbyggnadsnämnden framhåller att den inte kan besluta om undantag från bygglovsplikt som följer av lagstiftningen.

Mot denna bakgrund anger stadsbyggnadsnämnden att den inte har några invändningar mot motionens intention men understryker att bygglovspliktiga åtgärder även framöver måste hanteras i enlighet med plan och bygglagen. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande utan eget ställningstagande till motionen.

Arbetsmarknads- och socialnämnden

Arbetsmarknads- och socialnämnden hänvisar till att frågor som gäller markupplåtelse hanteras i Malmö stad av tekniska nämnden och att det generellt krävs tillstånd från Polismyndigheten för att använda offentlig plats. Arbetsmarknads och socialnämnden uppger vidare att nämnden är lokal tillsynsmyndighet enligt alkohollagen och ansvarig för alkohol och serveringstillstånd. Utifrån detta perspektiv bedömer nämnden att förslaget inte skulle ha några konsekvenser eftersom servering av alkohol alltid kräver tillstånd oavsett uteserveringens storlek.

Vid ett eventuellt beslut att utöka den avgiftsfria ytan framhåller arbetsmarknads- och socialnämnden vikten av att tillgänglighetsperspektivet beaktas så att framkomligheten på stadens trottoarer inte påverkas negativt. Arbetsmarknads- och socialnämnden ser inte att förslaget påverkar nämndens verksamheter eller målgrupper. Vad gäller eventuella konsekvenser av förslaget avseende fysisk planering och tillgänglighet hänvisar nämnden till tekniska nämndens bedömning.

Stadskontorets bedömning

Stadskontoret anser att ett levande och inbjudande gaturum är en viktig del i utvecklingen av stadens offentliga miljöer. Möjligheten för verksamheter i bottenplan att bidra till stadslivet genom enklare möblering eller varuexponering kan stärka vistelsekvaliteter och mötesplatser i staden. Av tekniska nämndens yttrande framgår det dock att gällande regelverk för offentlig plats hindrar att en avgiftsfri Malmömeter får den effekt som motionärerna önskar.

Mot bakgrund av nämndernas yttranden och gällande regelverk, samt att Malmö stad redan har etablerade principer för avgiftsfri användning av trottoaryta närmast fasad, föreslår stadskontoret att kommunfullmäktige avslår motionen.

Ansvariga

Isabelle Henningsson Nämndsekreterare
Micael Nord Näringslivsdirektör
Andreas Norbrant Stadsdirektör